

Asaka

2013~2014年度
国際ロータリーテーマ

WEEKLY REPORT

No. 12 Date. H25.9.24(火)



国際ロータリー第2530地区

郡山安積ロータリークラブ

- 会長/高縁 勝一
- 幹事/川名 修一
- クラブ広報・会報委員長/伊藤 重幸 副委員長/渋谷 重二

第12回(通算1290回)例会

- 開会点鐘
- ロータリーソング「それでこそロータリー」斉唱

会長あいさつ



高縁 勝一 会長

スポーツ少年団ソフトボール新人戦大会に出席していただいた皆さんありがとうございました。台風の影響で通常より1日多い3日間の開催となりました。14日はお天気が良く予定通り大槻スポーツ広場で実施

し、始球式をさせていただきました。15日は1試合だけ行いましたが台風の影響のため残り試合は22日に小山田小学校で行いました。Aブロックの優勝は永盛ソフトボールスポーツ少年団の初優勝、Bブロックは富田ソフトボールスポーツ少年団の2度目の優勝でした。子供たちの熱のこもった試合を観戦して感動しました。写真を回覧しますのでご覧ください。

17日に西那須野RCさんに私と幹事がメーキャップしました。ちょうどガバナー公式訪問で、宇都宮90RCの飯村慎一ガバナーからも“おもてなし”をいただきました。この写真も回覧します。飯村ガバナーは昭和22年生まれで細沼に住んでおられたそうで、郡山の金透小学校のご出身だそうです。皆さんのお知り合いで当時の卒業名簿をお持ちの方がおられましたらぜひご連絡をお願いしたいとのことでした。

ビジターあいさつ



青山 吉博
西那須野RC会長

先日のガバナー訪問の時にお願いいただき、ガバナーが金透小学校のご卒業であることを初めて知りました。お生まれは会津若松だそうです。お陰様で例会がなごみました。



片柳 洋 第2550地区
第1グループガバナー補佐

飯村ガバナーがこちらの出身であるということで、友好クラブとして親しくお付き合いをしていることを大変に喜んでくれました。今後ともお付き合いの程よろしくお願ひいたします。



益子 浩
西那須野RC会長エレクト

私どもとの姉妹クラブは海外に3つ、友好クラブは海外に1つと国内に3つあります。外国では友好クラブと姉妹クラブとは全く違うようです。私どもからのお願いですが、郡山安積RCさんとは姉妹クラブとして今まで以上のお付き合いをしていただきたいと思っておりますのでよろしくお願ひいたします。

幹事報告

川名 修一 幹事

会員増強・拡大賞をいただきました。
10月のロータリーレートは1ドル100円です。



猪苗代湖水草除去作業ほか

小野塚 昇一 社会奉仕委員長・地区職業情報委員長

10月6日(日)は猪苗代湖松橋浜水草除去作業に移動例会です。相乗りの方は安積町商工会に午前8時45分集合、午前9時45分現地集合し、作業の後にホテル華の湯で温泉とバイキング昼食です。現在の参加申し込みは14名ですが多くの参加をお願いします。

檀原RCとの合同例会に参加される方は本日の例会終了後に打ち合わせをしますので残ってください。

エコキャップ回収を10月1日(火)に行きます。
第1回地区職業奉仕情報委員会セミナーを10月5日(土)13~16時にホテルハマツで開催します。時間の取れる方はぜひご参加いただきたいと思ひます。

パスト会長卓話

小橋 達夫 2005～2006年度会長

「私の職業について」

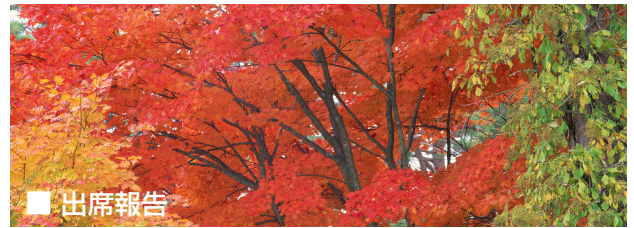


私は不動産鑑定士として不動産の鑑定業をしています。鑑定士登録は昭和56年3月10日でした。現在は国土庁の大臣登録ですが当時は建設省の登録でした。登録番号は3788番です。20日の新聞に県の基準地価が発表され、

いわきと郡山で地価が上昇しました。郡山では住宅地の上昇は22年ぶりです。鑑定協会連合会と福島県不動産鑑定士協会のホームページから資料として皆さんにお配りしました。私が県不動産鑑定士協会の会長になって7年目です。地元の鑑定士として震災以降5回のアンケート調査を行い、ブログなどに結果を掲載して直近の不動産価格動向の情報提供をしています。主な私の仕事のひとつは7月1日時点の地価調査です。地価公示法により1月1日には国の地価公示価格が調査され、3月末頃に発表されます。最近では地価公示価格が固定資産税評価額や相続税路線価の基準となっており、固定資産税評価額が地価公示価格の7割相当、相続税路線価が地価公示価格の8割掛けということで評価額の均衡を取るようになっています。

私は須賀川仁井田出身で、須賀川高校卒業後、日東駒専の大学に入りました。建設省にいた叔父が不動産鑑定士だったこともあり、また列島改造論のはしりの頃だったことから不動産鑑定士を目指しました。昭和38年に不動産の鑑定評価に関する法律ができ、昭和39年から不動産鑑定士の資格制度が始まりました。当時は一次・二次試験の後に2年間の研修を経て鑑定士補になり、三次試験を受けて鑑定士になりましたが、最近では筆記試験と研修による登録となりました。受験者は1500人ほどで鑑定士になるのは130名ほどです。最近では女性の鑑定士が増えてきました。福島県の協会に入っている鑑定士は49名、会員は52名で、慶徳さん、平石さんにも理事になっていただいています。今年の地価調査は終わり、1月1日の地価公示価格の調査に入

っています。双葉郡の避難指示区域と避難準備区域は26年1月1日の作業もしないということですが、東電から意見を求められましたので基準の見直しを行うよう提言をしています。被災者が不利にならないように、また復興事業が円滑に進行できるように地元の鑑定士として頑張っています。



■ 出席報告

会員数	出席者数	欠席者数	出席率	前回修正率	前々回修正率
31名	18名	13名	58.06%	100.00%	90.32%

他クラブ出席者

- ◎9/7(土)地区行事 伊野 勝彦さん
- ◎9/14(土)地区行事 伊野 勝彦さん・森合 三郎さん
- ◎9/17(火)西那須野RC 高縁 勝一さん・川名 修一さん
- ◎9/24(火)日本ロータリーEクラブ2650 土屋 晴夫さん
- ◎ビジター
第2550地区第1グループガバナー補佐 片柳 洋氏
西那須野RC会長 青山 吉博氏
西那須野RC会長エレクト 益子 浩氏

ロータリー財団委員会報告 古山英夫ロータリー情報委員長

- ◎川名 修一さん(西那須野RCの皆様ようこそ。)
- 増淵 幸三さん(小橋さんの卓話楽しみにしてます。)
- 挽野 喜孝さん・村上 秀元さん・森合 三郎さん
- 横田 三郎さん・古山 英夫さん

米山記念奨学会委員会報告 挽野喜孝国際奉仕委員長

- ◎高縁 勝一さん(西那須野RCの皆様ようこそ。)
- 平石 典生さん・石塚 征夫さん

スマイルBOX委員会報告 鈴木 聡出席・スマイルBOX副委員長

- ◎青山 吉博さん(お世話になります。)
- ◎益子 浩さん(お世話になります。)
- ◎片柳 洋さん(先日は当クラブ来訪ありがとうございました。)
- ◎高縁 勝一さん(西那須野RCの皆様ようこそ。)
- ◎小橋 達夫さん(卓話よろしくお願ひします。)
- ◎川島 忠さん(ソフトボール大会無事で良かったです。)
- 横田 三郎さん・矢吹 智喜さん・村上 秀元さん
- 根本 克則さん・鈴木 聡さん・小野塚昇一さん
- 伊藤 重幸さん

————— 閉会点鐘

MUA

有限 溝井宇一建築事務所
会社

代表取締役 溝井 宇一

郡山市安積2-69 安積ビル301 TEL (024)946-3575



村上歯科クリニック

院長 村上 秀元

郡山市安積町荒井字北田32の4 TEL (024)946-2736